

Lisboa | Restelo. Imóvel c/ 4.000m2 de terreno e vista Rio

Lisboa, Belém

COMPRA

10.000.000 €

Ref. PHJM460

B



642 m²
Área útil

6
Quartos

8
Casas de banho

11
Estacionamentos

Excelente propriedade localizada na avenida mais exclusiva do Restelo e numa das zonas mais exclusivas de Lisboa com uma forte componente residencial, caracterizado por habitações de grande qualidade e de baixa densidade, e onde se situam as principais embaixadas dos países que mantêm relações diplomáticas com Portugal. A proximidade de escolas, transportes, hospitais, comércios e serviços, e de todas as utilidades necessárias para o dia-a-dia, bem como da proximidade à zona ribeirinha do Rio Tejo, fazem deste, um local privilegiado para viver com qualidade. Este singular imóvel está inserido num terreno com 4.000m², que oferece um amplo jardim, piscina, 986 m² de área total de construção, 642m² de área útil e vistas deslumbrantes sobre a cidade e o rio Tejo. A casa foi totalmente reconstruída em 2019 com acabamentos de grande qualidade, pé direito alto e muita luminosidade natural. Características do Imóvel: Piso Principal: - Hall de entrada - Elevador com acesso a todos os pisos da casa - Lavabo para visitas - Sala de estar e de jantar - Cozinha em ilha totalmente equipada - Escritório - Terraço - Garagem 1º Piso - Cinco suites, com áreas bastante amplas, casas de banho privativas e um bom terraço. 2º Piso (ultimo) Destinado apenas á master suite, que inclui casa de banho privativa, grande

closet, terraço e vista para o rio tejo de praticamente de toda a suite . No piso inferior, mas com luz natural, existe uma sala de festas com saída direta com o jardim, uma suite bastante ampla, casas de banho para Senhoras e Cavalheiro e uma zona destinada a Spa ou Ginásio. Este particular imóvel pelas suas características e áreas, é ideal, não só para residência permanente ou sede oficial de multinacionais / Embaixadas

Características

Estado NEW

Ano de Construção 2019

Divisões W.C. Suite / W.C. Suite / W.C. Suite / W.C. Suite / W.C. Suite / W.C. Serviço / W.C. Serviço / Lote Terreno:4m²

Área envolvente Aeroporto ou aerodromo:0 / Plataforma de Metro:0 / Praça de Taxis:15 / Super Mercados:86 / Farmácias:61 / Centros Comerciais:15 / Escolas:101 / Centros Desportivos:88 / Hospitais:19 / Transportes Públicos:998 / Parques / Zonas Verdes:219