

Lisboa | Restelo. Imóvel c/ 4.000m2 de terreno e vista Rio

Lisboa, Belém

COMPRA 10.000.000 € Ref. PHJM460

B



642 m²
Área útil

6
Quartos

8
Casas de banho

11
Estacionamentos

Excelente propriedade localizada na avenida mais exclusiva do Restelo e numa das zonas mais exclusivas de Lisboa com uma forte componente residencial, caracterizado por habitações de grande qualidade e de baixa densidade, e onde se situam as principais embaixadas dos países que mantêm relações diplomáticas com Portugal . A proximidade de escolas, transportes, hospitais, comércios e serviços, e de todas as utilidades necessárias para o dia-a-dia, bem como da proximidade à zona ribeirinha do Rio Tejo, fazem deste, um local privilegiado para viver com qualidade. Este singular imóvel está inserido num terreno com 4.000m2, que oferece um amplo jardim, piscina, 986 m2 de área total de construção, 642m2 de área útil e vistas deslumbrantes sobre a cidade e o rio Tejo. A casa foi totalmente reconstruída em 2019 com acabamentos de grande qualidade, pé direito alto e muita luminosidade natural. Características do Imóvel: Piso Principal: - Hall de entrada - Elevador com acesso a todos os pisos da casa - Lavabo para visitas - Sala de estar e de jantar - Cozinha em ilha totalmente equipada - Escritório - Terraço - Garagem 1º Piso - Cinco suites, com áreas bastante amplas, casas de banho privativas e um bom terraço. 2º Piso (ultimo) Destinado apenas á master suite, que inclui casa de banho privativa, grande

closet, terraço e vista para o rio Tejo de praticamente toda a suite . No piso inferior, mas com luz natural, existe uma sala de festas com saída direta com o jardim, uma suite bastante ampla, casas de banho para Senhoras e Cavalheiro e uma zona destinada a Spa ou Ginásio. Este particular imóvel pelas suas características e áreas, é ideal, não só para residência permanente ou sede oficial de multinacionais / Embaixadas

Características

Estado NEW

Ano de Construção 2019

Divisões W.C. Suite / W.C. Serviço / W.C. Serviço / Lote Terreno:4m²

Área envolvente Aeroporto ou aerodromo:0 / Plataforma de Metro:0 / Praça de Taxis:15 / Super Mercados:86 / Farmácias:61 / Centros Comerciais:15 / Escolas:101 / Centros Desportivos:88 / Hospitais:19 / Transportes Públicos:998 / Parques / Zonas Verdes:219